

*Примечание № 10  
к протоколу № 2  
от 26.04.2024*

Дополнительное соглашение  
к договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу  
г. Красноярск, пр-т Машиностроителей, дом 35  
от «20» января 2023 года

г. Красноярск

28 марта 2024 года

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Красноярск, пр-т. Машиностроителей, дом.35, (именуемые в дальнейшем – собственники помещений или собственники), с одной стороны и

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Вершина», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Коломейцева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом (далее именуемый «Договор») о нижеследующем:

Руководствуясь статьей 450 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Пункт 5.14. Договора изменить и изложить в следующей редакции:

«5.14 «Плата за жилое помещение, коммунальные ресурсы при содержании общего имущества и коммунальные услуги вносятся до «15» числа месяца следующего за расчетным на основании платежных документов, представляемых до 10 числа месяца следующего за расчетным. Управляющая организация доставляет платежные документы в почтовые ящики по месту нахождения помещения в многоквартирном доме и направлением платежного документа в личном кабинете на порталах «Госуслуги.Дом» и АО «Красинформ»/Билинг ЖКХ, Транспортные Решения»

Потребитель обязан при наличии индивидуального, общего (квартирного) или комнатного прибора учета (далее – ИПУ) ежемесячно снимать его показания и передавать их в Управляющую компанию с 20 по 25 число текущего месяца.

Показания снятые и переданные ранее или позднее Управляющая организаций вправе не принимать и рассчитывать объем потребления за такой месяц как для потребителей, не предоставивших показания ИПУ (согласно п. 59, 60 Правил предоставления коммунальных услуг исходя из среднемесячного объема потребления за прошлые периоды).

Показания общедомовых приборов учета (далее – ОПУ) и расчет по ним (общедомовое потребление) отражаются в платежных документах расчетного либо следующего за расчетный период (в зависимости от наличия технической возможности учета таких показаний и удобства для населения).»

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 01.05.2024 года.

**Собственники**

Собственники помещений  
многоквартирного дома  
Согласно приложению № 1 к  
Протоколу № 2 от «26» апреля 2024  
года Общего собрания собственников

**Управляющая организация:**

**ООО УК «ВЕРШИНА»**

ОГРН 122 240 001 35 27

ИНН 2466291623

КПП 246601001

Адрес: 660056, г. Красноярск, пер. Угловой,  
д. 7

р/сч 40702810431000010992

КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ 8646 ПАО

СБЕРБАНК КРАСНОЯРСК

к/сч 30101810800000000627

БИК 046407627

Директор для документов

Коломейцев С.Н./



